

# CFNEWS IMMO

## Les dernières grandes levées de fonds de dette en immobilier

<i>Nom du véhicule</i>	<i>Société de gestion</i>	<i>Statut du fonds</i>	<i>Date de closing</i>	<i>Montant visé (en M€)</i>	<i>Montant levé (en M€)</i>	<i>Type de dette</i>	<i>Secteur géographique</i>
Blackstone Real Estate Debt Strategies IV (BREDS IV)	Blackstone	clôsé	septembre 20	n.d.	7 Md€	senior, junior, mezzanine, subordonnée	Monde
Parec (premier fonds d'Allianz RE ouvert à des tiers)	Allianz Real Estate	en cours de levée	mai 2020	4 Md€	n.d.	senior et junior	Europe
LaSalle Real Estate Debt Strategies IV (LREDS IV)	LaSalle Investment Management	1er closing	octobre 20	1 Md€	435 M€	mezzanine	Europe
Predirec Immo VI	Acofi Gestion	en cours de levée	n.d.	600 M€	n.d.	senior et high yield	Europe
Edmond de Rothschild European Real Estate Debt (EdR Ered)	Edmond de Rothschild REIM	en cours de levée	février 21	300 M€	70 M€	senior, junior, mezzanine, subordonnée	Europe
UPB Private Debt Fund III	UBS	1er closing	octobre 20	300 M€	110 M€	obligations d'émetteurs privés	Europe
Fonds structuré d'Edmond de Rothschild REIM pour le compte d'un groupe d'assurance allemand	Edmond de Rothschild REIM	clôsé	février 21	180 M€	180 M€	senior, junior, mezzanine, subordonnée	Europe